

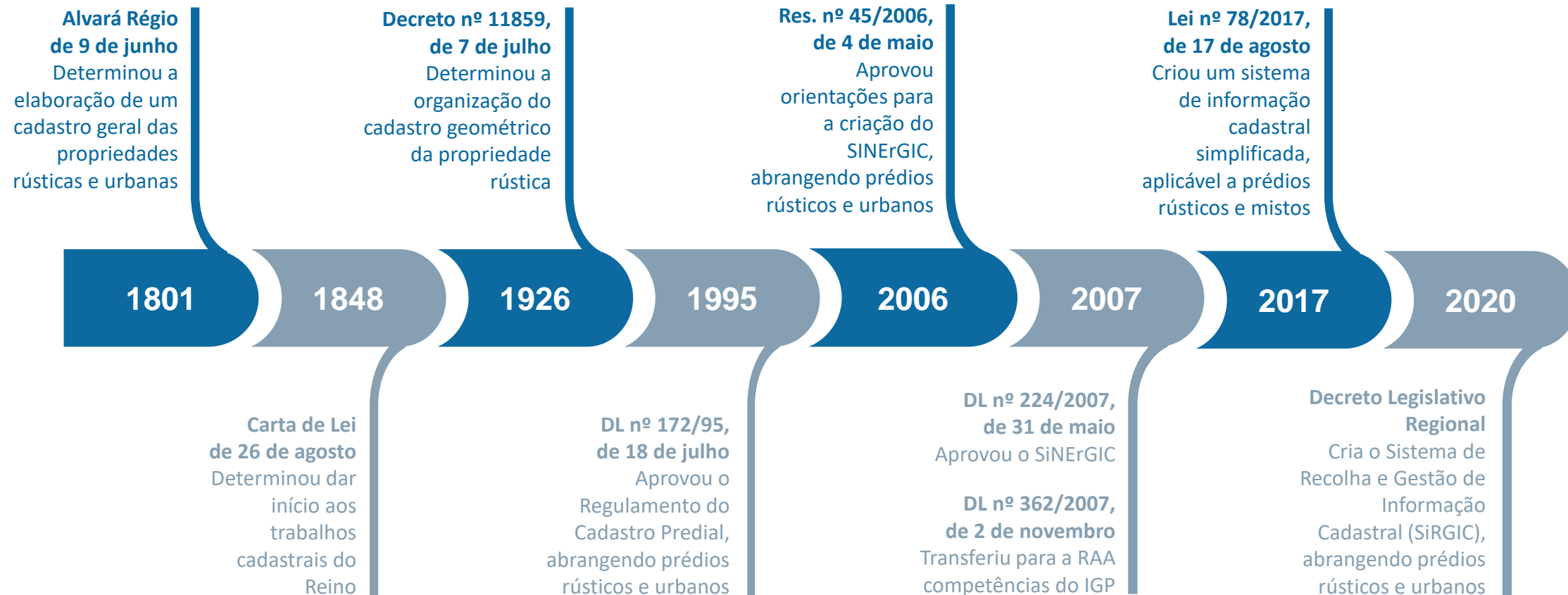
SiRGI^C

SISTEMA DE RECOLHA E GESTÃO DE INFORMAÇÃO CADASTRAL



GOVERNO
DOS AÇORES

A linha de tempo do cadastro em Portugal



O Sistema de Recolha e Gestão de Informação Cadastral (SiRGIC) integra um conjunto de medidas para identificação da estrutura fundiária e da titularidade dos prédios rústicos, urbanos e mistos situados nos Açores

- ✓ **Estabelece o procedimento de representação gráfica georreferenciada dos prédios rústicos e urbanos**
- ✓ **Cria uma plataforma eletrónica de informação cadastral**
- ✓ **Cria uma rede de balcões físicos de proximidade**
- ✓ **Regula o procedimento de identificação e reconhecimento da situação de prédio sem dono conhecido**
- ✓ **Regula o exercício de atividades no domínio do cadastro predial**



Valorize o Território. Efetue o cadastro do seu terreno

Através do SiRGIC é possível cadastrar os seus imóveis,
atualizar a informação e consultar o cadastro predial dos Açores

Mais informações →

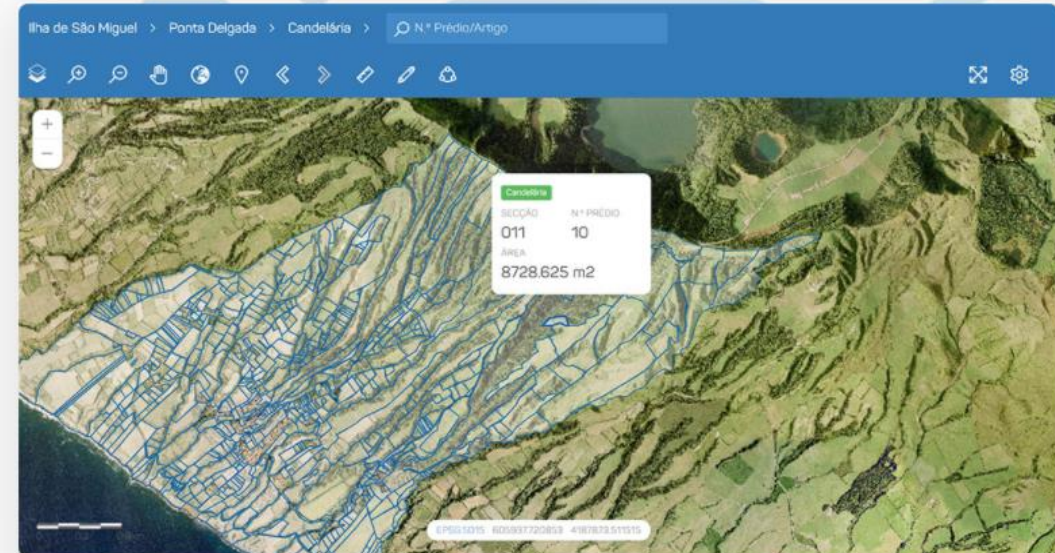
<https://cadastro.azores.gov.pt>

Visualizador

Conhecer o cadastro dos Açores

O SiRGIC disponibiliza ao cidadão para consulta, a informação disponível sobre o cadastro da região autónoma dos Açores. Através do visualizador do cadastro, é possível consultar o cadastro existente bem como a informação de identificação associada.

[Conhecer →](#)





Cadastre as suas propriedades

A representação gráfica georreferenciada através do SiRGIC é gratuita até ...

[Iniciar o registo →](#)



Início / Iniciar sessão

Aceder às suas propriedades

Para aceder às suas propriedades, ou localizar uma nova propriedade, é necessário iniciar a sua sessão.

 [Autenticação.GOV →](#)

 AUTENTICAÇÃO.GOV

FAÇA A SUA AUTENTICAÇÃO COM

0 %

SELECIONE O MEIO DE AUTENTICAÇÃO

- Cartão de Cidadão
- Chave Móvel Digital

Método de autenticação

- Telemóvel



RECUSAR

PROSEGUIR →

FAÇA A SUA AUTENTICAÇÃO COM

30%

CHAVE MÓVEL DIGITAL

SIRGIC - Sistema de Recolha e Gestão de Informação Cadastral. solicitou alguns dos seus dados para realizar o serviço *online* pretendido.

Nome Completo

Identificação Civil

Data de Nascimento

Identificação Fiscal



VOLTAR

AUTORIZAR →

 AUTENTICAÇÃO.GOV

FAÇA A SUA AUTENTICAÇÃO

50%

CHAVE MÓVEL DIGITAL

Inserir número de telemóvel *

Inserir PIN *



CANCELAR

AUTENTICAR →

FAÇA A SUA AUTENTICAÇÃO

80%

CHAVE MÓVEL DIGITAL

Código de segurança *

Para validar a autenticação, insira nos próximos 5 minutos o código que foi enviado via SMS para o seu telemóvel.

App Autenticação Gov



Com a app Autenticação Gov instalada pode fazer uso da sua impressão digital ou outro mecanismo de reconhecimento do seu telemóvel para introduzir o código de segurança remetido.

Caso não tenha recebido o código de segurança na app clique no botão.

CONFIRMAR →

Olá Hernâni Jorge

Procedimentos RGG

 [Iniciar uma RGG →](#)


Para identificar a localização e configuração geométrica do seu prédio, selecione esta opção para iniciar a criação de uma nova Representação Gráfica Georeferenciada (RGG)

 [Reclamação](#)

Para efetuar um auto de reclamação de um prédio existente, selecione esta opção

 [Composição de Interesses](#)

Para requerer um procedimento administrativo de composição de interesses, selecione esta opção

 [Dados Pessoais](#)

Atualize os seus dados pessoais

Novo Processo

Identificação do Prédio

ILHA

CONCELHO

FREGUESIA

MORADA

N.º/LOTE/BLOCO

CÓDIGO POSTAL

LOCALIDADE

LUGAR

DESIGNAÇÃO DO PRÉDIO ⓘ

INDIQUE AS INICIAIS NOS MARCOS ⓘ

BALDIO

O PRÉDIO CORRESPONDE A UM BALDIO

NATUREZA DO PRÉDIO

← Voltar atrás

Guardar & Seguinte >

Novo Processo

Registo e Matrizes do Prédio

O PRÉDIO ESTÁ DESCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL

CONSERVATÓRIA

FREGUESIA ⓘ

NÚMERO DA DESCRIÇÃO ⓘ

NATUREZA ⓘ

FRAÇÃO ⓘ

O PRÉDIO ESTÁ INSCRITO NO SERVIÇO DE FINANÇAS

SERVIÇO DE FINANÇAS

FREGUESIA ⓘ

NÚMERO DO ARTIGO ⓘ

NATUREZA ⓘ


Adicionar outro artigo

< 1. Identificação

Guardar & Seguinte >

Novo Processo

Aquisição

Escritura Pública 

TIPO DE ESCRITURA


Compra e Venda, Partilha, Doação, ...

CARTÓRIO NOTARIAL 

LIVRO

FOLHAS

DATA

mm/dd/yyyy 

[← 2. Registo e Matrizes](#)

[Guardar & Seguinte >](#)

Novo Processo

Promotor e Titulares

IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

TIPO DE PROMOTOR

▼

- Interessado
- Representante
- Técnico Habilitado
- Entidade Pública

NIF/NIPC

CORREIO ELETRÓNICO

TELEFONE

Novo Processo

Promotor e Titulares

IDENTIFICAÇÃO DO(S) PROPRIETÁRIO(S)

NOME

NIF/NIPC

MORADA

CORREIO ELETRÓNICO

TELEFONE

Adicionar outro Titular

< 3. Aquisição

Guardar & Seguinte >

Representação Gráfica Georreferenciada



Nova RGG em branco

Inicie o desenho de uma nova RGG, desenhando no mapa os limites do prédio ou importando, através de upload, um desenho já existente.



A partir do Cadastro

Inicie o desenho de uma nova RGG, utilizando os limites de um prédio já existente no cadastro da região.



A partir do parcelário agrícola

Inicie o desenho de uma nova RGG, utilizando os limites de um prédio existente no parcelário agrícola, disponibilizado pelo IFAP.

Novo Processo

Prédios Confinantes

O PRÉDIO CONFINA COM OUTROS PRÉDIOS (Não aplicável a prédios urbanos em regime de propriedade horizontal)

NOME DO PROPRIETÁRIO	CONFRONTAÇÃO	N.º DO REGISTO PREDIAL 	N.º DA MATRIZ PREDIAL 
<input type="text"/>	Norte 	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	Sul 	<input type="text"/>	<input type="text"/> 
<input type="text"/>	Este 	<input type="text"/>	<input type="text"/> 
<input type="text"/>	Oeste 	<input type="text"/>	<input type="text"/> 

Adicionar outro confinante

[← 5. RGG](#)

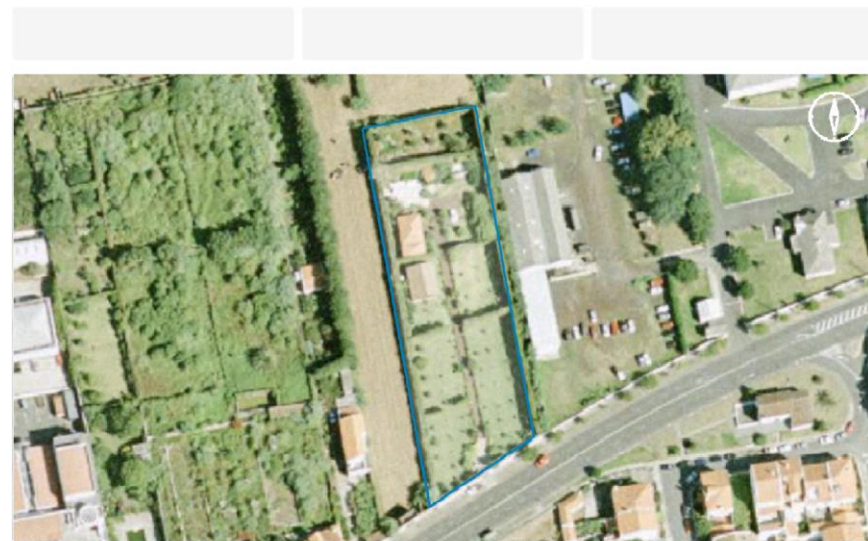
[Guardar & Seguinte >](#)

Declaração de Confinantes

ILHA

CONCELHO

FREGUESIA



_____, na qualidade de proprietário do prédio confinante a _____
com o prédio inscrito na matriz sob o artigo _____,º e descrito na conservatória do registo predial
sob o n.º _____, declara, para os efeitos previstos no SIRGIC, confirmar a informação resultante da
representação gráfica georreferenciada do prédio indicado.

Assinatura do Proprietário

Novo Processo

Documentação

Documentação necessária para a submissão do processo

Documento de Identificação Civil do Interessado



Certidão Permanente do Registo Predial



Caderneta Predial



Declaração(ões) do(s) confinante(s)

 Modelo



[← 6. Confinantes](#)

[Guardar & Seguinte >](#)

NÚMERO [] ESTADO [] DATA []

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

ILHA [] CONCELHO [] FREGUESIA []
 MORADA [] N.º/LOTE/BLOCO []
 C. POSTAL [] LOCALIDADE [] LUGAR []
 DESIGNAÇÃO [] INICIAIS MARCOS [] BALDIO []

REGISTO PREDIAL

CONSERVATÓRIA	FREGUESIA	Número	Natureza	Fração
[]	[]	[]	[]	[]

INSCRIÇÃO(ÕES) MATRICIAL(AIS)

SERVIÇO DE FINANÇAS	FREGUESIA	Artigo	Natureza
[]	[]	[]	[]

AQUISIÇÃO

TIPO	NÚMERO	DATA
[]	[]	[]

IDENTIFICAÇÃO DO(S) PROPRIETÁRIO(S)

NOME []	NIF/NIPC []	PARTE []
MORADA []	E-MAIL []	TELEFONE []

PROMOTOR NA QUALIDADE DE REPRESENTANTE

NOME []	NIF/NIPC []
MORADA []	E-MAIL []
	TELEFONE []

IDENTIFICAÇÃO DO INTERESSADO

NOME []	NIF/NIPC []
MORADA []	E-MAIL []
	TELEFONE []

TIPO DE DIREITO OU INTERESSE []

REPRESENTAÇÃO GRÁFICA GEORREFERENCIADA

DATA DA RGG ESTADO ÁREA DA RGG M2 PROJEÇÃO



PRÉDIO MISTO

ÁREA DA PARTE RÚSTICA ÁREA DA PARTE URBANA

PRÉDIOS CONFINANTES

PROPRIETÁRIO CONFRONTAÇÃO NÚMERO DE REGISTO ARTIGO MATRICIAL

DOCUMENTAÇÃO

Documento de Identificação Civil do Representante [Anexo.pdf](#)

Procuração do Representante [Anexo.pdf](#)

Documento de Identificação Civil do Titular [Anexo.pdf](#)


Certidão Permanente do Registo Predial [Anexo.pdf](#)

Caderneta Predial [Anexo.pdf](#)

Declaração(ões) do(s) confinante(s) [Anexo.pdf](#)


Olá Hernâni Jorge

Procedimentos RGG


Número do Processo	Ilha	Concelho	Freguesia	Estado	Data	
SiRGIC/RGG/0000	Ilha do Pico	Madalena	Candelária	Em análise	21-09-2020 17:57	 

 [Iniciar uma RGG →](#)

Para identificar a localização e configuração geométrica do seu prédio, seleccione esta opção para iniciar a criação de uma nova Representação Gráfica Georeferenciada (RGG)

 [Reclamação](#)

Para efetuar um auto de reclamação de um prédio existente, seleccione esta opção

 [Composição de Interesses](#)

Para requerer um procedimento administrativo de composição de interesses, seleccione esta opção

 [Dados Pessoais](#)

Atualize os seus dados pessoais

[Início](#) / [Anúncios](#)

Anúncios

Nos termos legais previstos no SiRGIC, através desta área é feita a divulgação e publicitação dos prédios sem dono conhecido identificados na RAA.

Atividades cadastrais

O exercício de atividades no domínio do cadastro predial na Região Autónoma dos Açores depende de autorização da Direção Regional do Ambiente, enquanto entidade com competência em matéria de cartografia e cadastro, sendo este tipo de atividade regulada nos termos legais previstos no SiRGIC.

Entidades Autorizadas

Entidades autorizadas para o exercício de atividades cadastrais na RAA

[🔍 Entidades autorizadas](#)

[📄 Pedido de autorização](#)

Técnicos Habilitados

Técnicos habilitados para o exercício de atividades cadastrais na RAA

[🔍 Técnicos habilitados](#)

[📄 Pedido de autorização](#)

[Início](#) / [Contactos](#) / [Balcões de Atendimento](#)

Contactos

Entre em contacto connosco.

Balcões de atendimento

No caso de necessitar de auxílio técnico ou não dispor da autenticação eletrónica, pode optar por fazer a submissão ou alteração da representação gráfica georreferenciada dos seus prédios num balcão físico de atendimento:

Balcões de atendimento

Flores

Serviço de Ambiente das Flores

Rua João Augusto Silveira
9960-443 Lajes das Flores
Telefone: [\(+351\) 292 241 440](tel:+351292241440)

Pico

Serviço de Ambiente do Pico

Lajido de Santa Luzia
9940-108 São Roque do Pico
Telefone: [\(+351\) 292 241 420](tel:+351292241420)

Terceira

Serviço de Ambiente da Terceira

Rua do Galo, n.º 118
9700-091 Angra do Heroísmo
Telefone: [\(+351\) 295 403 800](tel:+351295403800)

Corvo

Serviço de Ambiente do Corvo

Estrada para o Caldeirão
9980-028 Corvo
Telefone: [\(+351\) 292 241 450](tel:+351292241450)

São Jorge

Serviço de Ambiente de São Jorge

Rua Nova - Relvinha
9850-042 Calheta
Telefone: [\(+351\) 295 403 860](tel:+351295403860)

São Miguel

Serviço de Ambiente de São Miguel

Rua Professor Alfredo Bensaude, n.º 6 R/C
9500-700 Ponta Delgada
Telefone: [\(+351\) 296 206 785](tel:+351296206785)

IROA, S.A.

Rua do Rosário, Quinta da SRAF, Matriz
9600-549 Ribeira Grande
Telefone: [\(+351\) 296 470 670](tel:+351296470670)

Faial

Serviço de Ambiente do Faial

Casa dos Dabney - Monte da Guia
9900-124 Horta
Telefone: [\(+351\) 292 207 382](tel:+351292207382)

Graciosa

Serviço de Ambiente da Graciosa

Rua Victor Cordon, n.º 11
9880-390 Santa Cruz da Graciosa
Telefone: [\(+351\) 295 403 870](tel:+351295403870)

Santa Maria

Serviço de Ambiente de Santa Maria

Rua Teófilo Braga, 10, 12, 14
9580-535 Vila do Porto
Telefone: [\(+351\) 296 206 790](tel:+351296206790)

Agendar atendimento presencial

Para sua conveniência, poderá agendar o seu atendimento num dos balcões físicos indicados.

Nome

Balcão de Atendimento



Correio eletrónico

Dia

Período



Telefone

Agendar

SiRGI^C

SISTEMA DE RECOLHA E GESTÃO DE INFORMAÇÃO CADASTRAL



GOVERNO
DOS AÇORES